

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 29.03.2020. DO 01.07.2020.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa: **4 St-453/2018**

Dužnik: **Stečajna masa iza S-TRI d.o.o. u stečaju**

OIB: 73110334155

steč. upr. Damir Vrca

Stoci 2a, 21000 SPLIT

I. STANJE STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 29.03.2020. DO 01.07.2020.

Stečajna masa se sastoji od

- čest. zemlj. 284 ZU 3755 k.o. Kaštel Kambelovac u naravi izgrađeno zemljište ukupne površine 2888 m²
- građevinski objekt izgrađen na navedenoj čestici (u naravi kuća za poslovnu namjenu)

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM U RAZDOBLJU OD 29.03.2020. DO 01.07.2020.

U ovom izvještajnom razdoblju bivši zakonski zastupnik dužnika Jerko Matković je platio ukupno potraživanje jedinom stečajnom vjerovniku (RH – MFIN, Porezna uprava) tako da u ovom stečajnom postupku više nema niti jedan stečajni vjerovnik viših isplatnih redova. Stečajni upravitelj je predložio sudu da se pozovu vjerovnici nižih isplatnih redova.

Bivši zakonski zastupnik dužnika Jerko Matković predlaže da se nekretnina u vlasništvu dužnika vrati njemu nakon što se podmire troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase.

Nekretnina je dana u zakup do 31.07.2020. godine zakupoprimcima Mile d.o.o. i Directus d.o.o.

Sa zakupoprimcem outdoor akzent d.o.o. Zagreb je istekao ugovor o zakupu u ovom izvještajnom razdoblju (isti je bio zakupoprimac manje površine ispred predmetne kuće te je na toj površini imao reklamni pano) te je isti izjavio da ne želi sklapati novi ugovor i nastavljati suradnju.

Stanje na računu na početku izvještajnog razdoblja iznosi 113.158,61 kn.

Pregled primitaka i izdataka za ovo izvještajno razdoblje:

- I. Primitci od 29.03.2020. – 01.07.2020. godine
 - Naplata zakupnine..... 35.700,00 kn
 - Ukupni primitci.....35.700,00 kn
- II. Izdatci od 29.03.2020. – 01.07.2020. godine

- Knjigovodstvene usluge.....	3.000,00 kn
- Povrat preplaćenog pdv-a.....	6.887,50 kn
- Bankarski troškovi.....	199,66 kn
- <u>Porez na dobit.....</u>	<u>6.331,04 kn</u>
Ukupni izdatci.....	16.418,20 kn

RAZLIKA (I-II).....19.281,80 kn

Na kraju izvještajnog razdoblja dužnik na računu ima 132.440,41 kn.

Stečajna masa nije prodana.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Stečajni upravitelj je posebnim podneskom predložio sudu da se pozovu vjerovnici nižih isplatnih redova te se u slijedećem izvještajnom razdoblju očekuje rješenje suda.

Split, 1. srpnja 2020. godine

Stečajni upravitelj

Damir Vrca